La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220426384058126118 **Nro Matrícula: 070-172195**

Impreso el 26 de Abril de 2022 a las 11:11:20 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 070 - TUNJA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TUNJA VEREDA: TUNJA
FECHA APERTURA: 15-07-2008 RADICACIÓN: 2008-070-6-8249 CON: ESCRITURA DE: 10-06-2008
CODIGO CATASTRAL: **3-124-048**COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

VIA VEHICULAR con area de 1.147,50 M2 cuyos linderos y demas especificaciones obran en ESCRITURA 1227, 2008/06/10, NOTARIA SEGUNDA TUNJA. Articulo 11 Decreto 1711 de 1984

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :
AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

01.- LA SOCIEDAD MELENDEZ GONZALEZ Y COMPA/IA LTDA "MELGO LTDA",ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GONZALEZ, DE MELENDEZ CARMEN, POR ESCRITURA 2440 DEL 15-11-84 DE LA NOTARIA 2. DE TUNJA REGISTRADA EL 11-03-85 BAJO LA MATRICULA INMOBILIARIA 070-0041569.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
1) VIA VEHICULAR VIA VEHICULAR

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

070 - 41569

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 10-07-2008 Radicación: 2008-070-6-8249

Doc: ESCRITURA 1227 DEL 10-06-2008 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: OTRO: 0915 DESENGLOBE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: MELENDEZ GONZALEZ Y COMPAÑIA LIMITADA NIT# 91801672 X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 10-07-2008 Radicación: 2008-070-6-8249

Doc: ESCRITURA 1227 DEL 10-06-2008 NOTARIA SEGUNDA DE TUNJA VALOR ACTO: $0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0124 CESION OBLIGATORIA DE ZONAS CON DESTINO A USO PUBLICO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELENDEZ GONZALEZ Y COMPAÑIA LIMITADA NIT# 91801672

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE TUNJA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220426384058126118 **Nro Matrícula: 070-172195**

Impreso el 26 de Abril de 2022 a las 11:11:20 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MUNICIPIO DE TUNJA **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 Nro corrección: 1 Radicación: 2019-070-3-1537 Fecha: 17-12-2019

SE INCLUYE ANOTACIÓN SEGÚN ESCRITURA VALE ART. 59 LEY 1579/2012

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2022-070-1-37685 **FECHA: 26-04-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: MARIA PATRICIA PALMA BERNAL